

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **St-3591/2016**

Dužnik: PINUS NIGRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 89, OIB:79231680891

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.listopada 2020.godine do 31.prosinca 2020.godine

Na drugoj javnoj dražbi koja je započela dana 16.rujna 2020.g. u 15:00:00 sati i završila 08.prosinca 2020.g. u 23:59:59 sati nisu prodane nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika stoga je FINA započela s trećom javnom dražbom dana 09.prosinca 2020.g. u 15:00:00 sati, a koja završava 02.ožujka 2021.g. u 23:59:59 sati.

U nastavku dajem prikaz priljeva i odljeva na žiro račun stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju.

Stanje na dan 30.09.2020	4.653,21			
Opis	31.10.2020	30.11.2020	31.12.2020	UKUPNO
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	0,00	0,00	0,00	0,00
Pričuva			588,45	588,45
Bankarske provizije	60,00	60,00	80,70	200,70
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	60,00	60,00	669,15	789,15
SALDO NA RAČUNU	4.593,21	4.533,21	3.864,06	3.864,06

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih na ime i za korist pravnog prednika stečajnog dužnika MARAL-PROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrova 180, OIB 20069070942 kod z.k., odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.o. 335258 Šestine, u z.k.ul. 6655, k.č.br. 1464/2, kuća br.76 i dvorište Dedići površine 740 čm, i to
  - a. 1.suvlasnički dio: 204/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), garaža oznake G1 u podrumu površine 14,56 čm,

- b. 5. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), garaža oznake G5 u podrumu površine 14,51 čm, te
  - c. 6. suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), garaža oznake G6 u podrumu površine 14,52 čm.
- 2. U izvještajnom razdoblju se odvijala prodaja predmeta stečajne mase.
  - 3. Razlučno pravo je na sve tri nekretnine upisano u korist razlučnog vjerovnika EOS MATRIX d.o.o., OIB: 76674680107, Horvatova ulica 82, 10000 Zagreb
  - 4. Obveze prema vjerovnicima stečajne mase se djelomično podmiruju.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prodaja nekretnina nastaviti će se putem javne dražbe pri Financijskoj agenciji.

Varaždin, 05.siječnja 2021.godine

Stečajni upravitelj  
Tomislav Đuričin